

# **COMUNE DI SAN COSMO ALBANESE (Provincia di Cosenza)**

## **BANDO DI GARA**

### **APPALTO MEDIANTE PUBBLICO INCANTO LAVORI DI: REALIZZAZIONE DI UN'AREA PIC-NIC IN VIA PROVINCIALE**

**CUP E49G05000050006**

**CIG 00469085B3**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

|  |   |
|--|---|
| <b>Denominazione:</b><br>Comune di San COSMO Albanese    | <b>Servizio responsabile:</b><br>U.T.C. |
| <b>Indirizzo:</b> Piazza Della Liberta',1                | <b>C.A.P.:</b> 87060                    |
| <b>Località/Città:</b> San COSMO Albanese                | <b>Stato:</b> ITALIA                    |
| <b>Telefono:</b> 0983 84060                              | <b>Telefax:</b> 0983 84078              |
| <b>Posta elettronica (e-mail):</b><br>sancosmo@libero.it |   |

##### **I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Come al punto I.1

##### **I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**

Come al punto I.1 ed al punto IV.3.1

##### **I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Come al punto I.1

##### **I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello locale

#### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE : RECUPERO DI UN'AREA DEGRADATA AI MARGINI DEL CENTRO ABITATO E REALIZZAZIONE DI UN'AREA PIC-NIC .**

**Procedura aperta** ai sensi del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni, indetta con Delibera G.C. n . 33 del 27.04.2007

**II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

Esecuzione

**II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice :**

**Lavori di REALIZZAZIONE DI UN'AREA PIC-NIC IN VIA PROVINCIALE.  
Progetto esecutivo approvato con del.G.C. n.36 del 15.04.2005  
Finanziati con fondi COMUNITARI (PIAR).**

**II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto**

L'APPALTO HA PER OGGETTO L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI : RECUPERO DI UN'AREA DEGRADATA AI MARGINI DEL CENTRO ABITATO E REALIZZAZIONE DI UN'AREA PIC-NIC .

**Le opere si riassumono in :**

**interventi strutturali e connesse finiture;**

**II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori**

**San COSMO Albanese-Centro Abitato.**

**II.1.5) Divisione in lotti :NO**

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

- a) **importo complessivo del progetto: € 50.000,00( euro cinquantamila/00)**
- b) **Importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza): € 40.887,27 (euro quarantamilaottocetotantasette/27)**
- c) **oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.369,13 ( euro tremilatrecentosessantanove/13)**
- d) **importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: € 37.518,14( euro trentasettemilacinquecentodiciotto/14) oltre l'IVA come per legge;**
- e) **Ai fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla Categoria:OG 01**
- f) **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

| lavorazione | Cat.D.P.R.<br>34/2000 | importo (euro) | % | indicazioni speciali ai fini della gara |                |
|-------------|-----------------------|----------------|---|---|----------------|
|             |                       |                |   |   | subappaltabile |
|             | OG 01                 | 40.887,27      |   | PREVALENTE                              | Come per Legge |
|             | TOTALE                | 40.887,27      |   |   |                |

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

**Periodo: 90 (novanta) giorni naturali consecutivi e contigui dalla data di consegna dei lavori.**

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E TECNICO.**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

**L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:**

- a) **cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.L.vo 163/06 e successive m.e i., pari al 2% (due per cento) costituita alternativamente:**
  - **da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dello Stato di Cosenza;**
  - **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;**
- b) **dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione bancaria od assicurativa, che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.**
- c) **L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi della normativa europea della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000 la certificazione del sistema di qualità, riferita allo specifico campo di attività, conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000 ovvero dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati a tale sistema, riferita alla specifi. Per fruire di tale beneficio l'operatore economico deve segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo deve documentare nei modi prescritti**
- d) **per le ATI trova applicazione la determinazione n. 44/2000 dell'Autorità per la vigilanza sui LL.PP.**

**All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

- a) **cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 e segg. del D. L.vo 163/2006 e s.m.e i.;**

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.**

**Finanziamento: L'opera è finanziata con fondi COMUNITARI (PIAR) importo complessivo pari a € 50.000,00**

## **Pagamento**

**Corrispettivo corrisposto ai sensi dell'art. 42 del capitolato speciale d'appalto.**

### **III.1.3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. L.vo 163/06 e s.m.e i. nonché i soggetti riuniti o che dichiarano di volersi riunire ai sensi e con le modalità previste dagli artt. 34, 35, 36 e 37 del D. L.vo 163/06 e dagli artt. 95, 96 e 97 del D. L.vo 554/99.**

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DELL'IMPRENDITORE NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE**

### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

**Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:**

- a) **le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1° lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m) del D.L.vo 163/2006; relativamente alla lettera c) del citato articolo, la dichiarazione riguardante i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando può essere resa anche dal titolare o direttore tecnico e dagli amministratori attualmente in carica.**
- b) **l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;**
- c) **sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;**
- d) **le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;**
- e) **l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;**
- f) **l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;**
- g) **l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;**
- h) **l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;**
- i) **la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, da uno dei consorzi partecipante alla gara.**

**L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1), del presente bando.**

### **III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste**

**III. 2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste  
i concorrenti devono possedere:**

**(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

**Nel caso di imprese stabilite in Italia: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere, ( OG 01 classifica I°)**

**I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.**

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

**I requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 commi 1 e 2 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28;**

**Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di cui al punto IV.3.1.**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

##### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**Aperta**

##### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**A) Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.1.c) del presente bando, ai sensi dell'art. 82 D.L.vo 163/06 e s.m.e i.. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.L.vo 163/2006.**

##### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

**K) Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto necessari per formulare l'offerta sono disponibili dalle ore 11,00 alle ore 14,00 dei giorni lunedì, mercoledì e venerdì. La riproduzione degli elaborati e' a carico dei richiedenti.; il bando ed il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito Internet *www.comune.sancosmoalbanese.cs.it***

**IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione**

**11.07.2007 Ore 14,00;**

IV.3.3) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione:ITALIANO

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

**180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte**

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

**Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;**

IV 3.6.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

**I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;**

IV.3.6.2) Data, ora e luogo

**Prima seduta pubblica data 12.07.2007 ore 10,00;**

**Eventuale seconda seduta il giorno 23.07.2007 ore 10,00**

**luogo: SEDE MUNICIPALE sita in Piazza Della Liberta'n.1**

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) **l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;**
- b) **costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;**
- c) **si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del D.L.vo 163/2006 e s. m.e i.; nel caso di offerte in numero inferiore a 5 la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;**
- d) **si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;**
- e) **in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;**
- f) **l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;**
- g) **le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o**  
**corredati di traduzione giurata;**
- h) **gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;**
- i) **i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;**
- l) **gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;**
- m) **non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;**
- n) **i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun**

**pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;**

**o) per tutte le controversie derivanti dal contratto è competente il Tribunale di Rossano;**

**p) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del DPR 554/99, sulla base dei prezzi contrattuali.**

**Sui SSAALL sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate d'acconto saranno liquidate ai sensi del capitolato speciale d'appalto;**

**r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;**

**s) In caso di discordanza nella percentuale di ribasso nell'offerta tra il prezzo in cifre e quello in lettere la stazione appaltante riterrà valido quello espresso in lettere.**

**t) Ove l'offerta sia dattiloscritta o stampata al computer, verranno annullate eventuali offerte indicate a penna;**

**u) responsabile del procedimento: geom. Costantino BAFFA Tel 098384060, domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Ufficio;**

**IL RESPONSABILE DELL'UTC  
(geom. Costantino BAFFA)**